

A07

1050 7018

ИНН 7453185426

КПП 742001001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛГРАЖДАНСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 07.03.2018

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 45.2

Код по ОКПО 82876905

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

СУРКОВ
АЛЕКСАНДР
ГЕННАДЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 29.03.2018

МП**

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

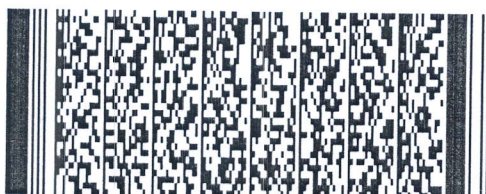
Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

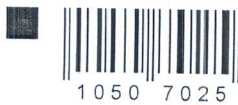
Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





инн 7 4 5 3 1 8 5 4 2 6

кпп 7 4 2 0 0 1 0 0 1 стр. 0 0 2



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 5 6 4 4 1

Субъект Российской Федерации (код) 7 4

Район

Город

ЧЕВАРКУЛЬ Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

ЗАРЯ УЛ

Номер дома
(владения)

33 / 1

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса

ПОМЕЩ. 1





инн 7 4 5 3 1 8 5 4 2 6

кпп 7 4 2 0 0 1 0 0 1 стр. 0 0 3



50c8 2abb 5105 b688 2fe7 aab8 7cbc ad89

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 0 5 1 5	1 9 1 9 9	1 6 9 6 4
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 4 6 7 5 1	5 4 7 9 6	1 6 1 0 8 2
	Итого по разделу I	1100	1 5 7 2 6 6	7 3 9 9 5	1 7 8 0 4 6
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	9 7 6 6	1 5 0 7 1	1 2 2 4 6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 2 5	1 9 8	2 9 8
	Дебиторская задолженность	1230	2 2 3 3	3 8 0 4	1 5 0 3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 0 1 8 9	3 5 1 7 1	2 4 8 4 4
	Прочие оборотные активы	1260	3 1 4 9	2 2 6 6	1 3 9 0
	Итого по разделу II	1200	2 6 2 6 2	5 6 5 1 0	4 0 2 8 1
	БАЛАНС	1600	1 8 3 5 2 8	1 3 0 5 0 5	2 1 8 3 2 7





инн 7 4 5 3 1 8 5 4 2 6

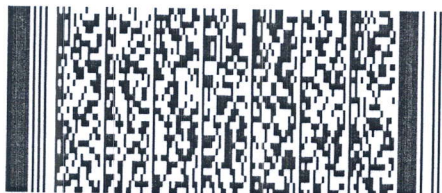
кпп 7 4 2 0 0 1 0 0 1 стр. 0 0 4



4170 3810 5105 09ce 1be0 0db9 7970 107c

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 0 0 0	1 0	1 0
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	0	_____	1 1 9 0 0
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 0 9 9 2	5 2 3 8 3	1 4 9 9 5
_____	Итого по разделу III	1300	7 0 9 9 2	5 2 3 9 3	2 6 9 0 5
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	0	4 2 2 6	1 5 8 0 2
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	0	4 2 2 6	1 5 8 0 2





ИНН 7453185426

КПП 742001001 стр. 005



36c1 0deb 5105 1359 79c8 a6b9 4005 85f0

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	5 4 4 0 6	3 5 5 2 4	4 8 7 5 9
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	5 8 1 3 0	3 8 3 6 2	1 2 6 8 6 1
	Итого по разделу V	1500	1 1 2 5 3 6	7 3 8 8 6	1 7 5 6 2 0
	БАЛАНС	1700	1 8 3 5 2 8	1 3 0 5 0 5	2 1 8 3 2 7

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7453185426

КПП 742001001 стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 01	11501	11313	19927	17535
	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 02	11502	798	728	571
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 7453185426

КПП 742001001 стр. 007

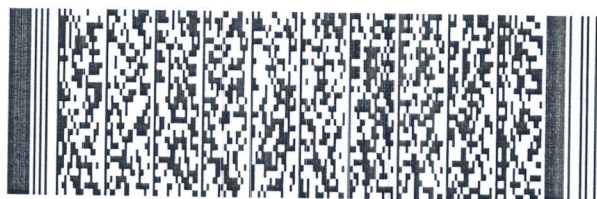


0cd2 86b2 5105 9fba 529e 8583 e3eb 4510

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 08, СУБСЧЕТ 01, 03	11901	1 4 6 7 5 1	5 4 7 9 6	1 6 1 0 8 2
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 10	12101	5 3 1 2	1 3 2 8	2 0 9 0
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 43	12102	4 4 5 4	1 3 7 4 3	1 0 1 5 6
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 19	12201	9 2 5	1 9 8	2 9 8
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 62	12301	2 2 3 3	3 8 0 4	1 5 0 3
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 50	12501	6 4	8	3 6 2
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 51	12502	1 0 1 2 5	3 5 1 6 3	2 4 4 8 2
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 58	12601	6 6 9	2 2 6 6	9 4 0
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 76	12602	2 4 8 0		
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 68	12603	0		4 5 0



+



+



ИНН 7453185426

КПП 742001001 стр. 008



8725 b13a 510e de64 a080 089e 3745 5b57

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пaeвой фонд (стр. 1310), в том числе:					
	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 80	13101	4 0 0 0 0	1 0	1 0
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501			
		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
	КРЕДИТОВОЕ САЛЬДО ПО СЧЕТУ 96	13601	0		1 1 9 0 0
		13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
	КРЕДИТОВОЕ САЛЬДО ПО СЧЕТУ 84	13701	3 0 9 9 2	5 2 3 8 3	1 4 9 9 5
		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751			
		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 67	14101	0	4 2 2 6	1 5 8 0 2
		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301			
		14302			





ИНН 7453185426

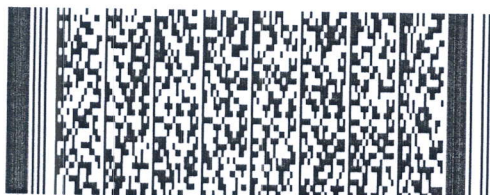
КПП 742001001 стр. 009



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	САЛЬДО ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 60	15201	54406	35524	48759
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
	САЛЬДО ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 68, 69, 70, 76, 86, 96	15501	58130	38362	126861





инн 7 4 5 3 1 8 5 4 2 6

кпп 7 4 2 0 0 1 0 0 1 стр. 0 1 0



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 6 9 4 6	6 3 4 9 7
	Себестоимость продаж	2120	(1 6 4 0 4)	(5 0 3 2 3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 0 5 4 2	1 3 1 7 4
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 0 5 4 2	1 3 1 7 4
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	6 4 2	8 0 4
	Проценты к уплате	2330	(1 1 9)	(1 4 5 3)
	Прочие доходы	2340	2 8 9 8 9	4 1 1 8 8
	Прочие расходы	2350	(8 5 3 3)	(6 8 2 6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 1 5 2 1	4 6 8 8 7
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 5 2 3)	(9 4 9 9)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 0 9 6	6 0 7
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 4 9 9 8	3 7 3 8 8
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	2 4 9 9 8	3 7 3 8 8
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

