

A07

1050 7018

ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 001

2cfb cb2d 5100 5c45 87b1 f497 0d99 efd3

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Форма по КНД 0710099

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛГРАЖД
АНСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

04.03.2019

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

41.2

Код по ОКПО

82876905

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

СУРКОВ
АЛЕКСАНДР
ГЕННАДЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

25.03.2019

МН

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
документов или их копий на листяхДата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 456441

Субъект Российской Федерации (код) 74

Район

Город

ЧЕБАРКУЛЬ Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

ЗАРЯ УЛ

Номер дома
(владения)

33 / 1

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса

ПОМЕЩ. 1





1050 7032

ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 003



£226 77bf 5107 4df9 967c cb8e 2ae6 4d94

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	4 1 4	1 0 5 1 5	1 9 1 9 9
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 2 7 4 6 3	1 4 6 7 5 1	5 4 7 9 6
	Итого по разделу I	1100	3 2 7 8 7 7	1 5 7 2 6 6	7 3 9 9 5
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	6 6 4 6	9 7 6 6	1 5 0 7 1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 6 5	9 2 5	1 9 8
	Дебиторская задолженность	1230	1 0 6 1	2 2 3 3	3 8 0 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 1 7 0 0	1 0 1 8 9	3 5 1 7 1
	Прочие оборотные активы	1260	1 0 6 2	3 1 4 9	2 2 6 6
	Итого по разделу II	1200	6 1 0 3 4	2 6 2 6 2	5 6 5 1 0
	БАЛАНС	1600	3 8 8 9 1 1	1 8 3 5 2 8	1 3 0 5 0 5





1050 7049

ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 004



d268 22d7 5100 691a 658c a5a1 ca24 5153

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 0 0 0	4 0 0 0 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 5 4 3 0	3 0 9 9 2	5 2 3 8 3
	Итого по разделу III	1300	8 5 4 3 0	7 0 9 9 2	5 2 3 9 3
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	0		4 2 2 6
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0	0	4 2 2 6





ИНН 7453185426

КПП 741501001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	3 2 7 8 8	5 4 4 0 6	3 5 5 2 4
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	2 7 0 6 9 3	5 8 1 3 0	3 8 3 6 2
	Итого по разделу V	1500	3 0 3 4 8 1	1 1 2 5 3 6	7 3 8 8 6
	БАЛАНС	1700	3 8 8 9 1 1	1 8 3 5 2 8	1 3 0 5 0 5

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 006



a019 0f79 5108 1b8f ff71 4e95 2bef 6d76

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 01	11501	1299	11313	19927
	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 02	11502	885	798	728
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 7453185426

КПП 741501001 Стр. 007



032e 8477 510d ff02 bc63 a089 7597 021c

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 08, СУБСЧЕТ 0 1	11901	1 4 7 1 3	1 5 7 5 8	
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 08, СУБСЧЕТ 0 3	11902	3 1 2 7 5 0	1 3 0 9 9 3	5 4 7 9 6
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 10	12101	3 4 1 2	5 3 1 2	1 3 2 8
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 43	12102	3 2 3 4	4 4 5 4	1 3 7 4 3
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 19	12201	5 6 5	9 2 5	1 9 8
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 62	12301	1 0 6 1	2 2 3 3	3 8 0 4
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 50	12501	3 5 6	6 4	8
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 51	12502	5 1 3 4 4	1 0 1 2 5	3 5 1 6 3
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 58	12601	3 4 0	6 6 9	2 2 6 6
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 68	12602	7 2 2		
	САЛЬДО ПО ДЕБЕТУ СЧЕТА 76	12603	0	2 4 8 0	



+



+



ИНН 7453185426

КПП 741501001 Стр. 008



9d3c ada6 5107 1c47 6419 e8b9 2205 ac06

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паяевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
—	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 80	13101	40000	40000	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
—		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
—		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
—		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
—		13501			
—		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
—		13601			
—		13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
—	КРЕДИТОВОЕ САЛЬДО ПО СЧЕТУ 84	13701	45430	30992	52383
—		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
—		13751			
—		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
—	ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 67	14101	0		4226
—		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
—		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
—		14301			
—		14302			





ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 009



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Засмные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	САЛЬДО ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 60	15201	32788	54406	35524
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
	САЛЬДО ПО КРЕДИТУ СЧЕТА 68, 69, 70, 76, 86, 96	15501	270693	58130	38362





ИНН 7453185426

КПП 741501001 стр. 010



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	2 0 4 0 5	2 6 9 4 6
—	Себестоимость продаж	2120	(1 3 5 8 0)	(1 6 4 0 4)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 8 2 5	1 0 5 4 2
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	—	—
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 8 2 5	1 0 5 4 2
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
—	Проценты к получению	2320	8 7 3	6 4 2
—	Проценты к уплате	2330	(0)	(1 1 9)
—	Прочие доходы	2340	2 0 8 0 1	2 8 9 8 9
—	Прочие расходы	2350	(1 0 1 9 7)	(8 5 3 3)
+	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 8 3 0 2	3 1 5 2 1
—	Текущий налог на прибыль	2410	(3 8 4 2)	(6 5 2 3)
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	9 0 9	1 0 9 6
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	—	—
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	—	—
—	Прочее	2460	—	—
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 4 4 6 0	2 4 9 9 8
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1 4 4 6 0	2 4 9 9 8
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

