



ИНН
КПП

7453185426
741501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки

000

Отчетный период (код)

21

Отчетный год

2020

Общество с ограниченной ответственностью
специализированный застройщик
"Жилграждансрой"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

41.2.

Код по ОКПО

82876905

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12300

Единица измерения: (тыс.руб./млн.руб. - код по ОКЕИ)

384

На 005 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Сурков
Александр
Геннадьевич
(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 28.04.2020

Прокладчук
Наталья
Сергеевна
(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листях

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за N

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.



ИНН
КПП

7 4 5 3 1 8 5 4 2 6
7 4 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс

4 5 6 4 4 1

Субъект Российской Федерации (код)

7 4

Район

Город

Ч е б а р к у л ь г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

З а р я у л

Номер дома
(владения)

3 3 / 1

Номер корпуса
(строения)

п о м е щ . 1

Номер офиса

ИНН
КПП7 4 5 3 1 8 5 4 2 6
7 4 1 5 0 1 0 0 1 Стр.

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

		Актив			
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Нематериальные активы	1110	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Результаты исследований и разработок	1120	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Нематериальные поисковые активы	1130	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Материальные поисковые активы	1140	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Основные средства	1150	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 230 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 457 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 414 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Доходные вложения в материальные ценности	1160	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 27522 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 27785 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Финансовые вложения	1170	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Отложенные налоговые активы	1180	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Прочие внеоборотные активы	1190	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 146073 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 241743 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 327463 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Итого по разделу I	1100	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 173825 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 269985 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 327877 </table>
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Запасы	1210	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 76655 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 14649 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 6646 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 1301 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 467 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 565 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Дебиторская задолженность	1230	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 41780 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 17890 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 1061 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"></table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 6030 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 1670 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 51700 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Прочие оборотные активы	1260	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 1282 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 2955 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 1062 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	Итого по разделу II	1200	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 127048 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 37631 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 61034 </table>
<table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	БАЛАНС	1600	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 300873 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 307616 </table>	<table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px;"> 388911 </table>



ИНН

КПП

7453185426

741501001 Стр.

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400000	400000	400000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92086	79980	45430
	Итого по разделу III	1300	132086	119980	85430
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



ИНН

7453185426

КПП

741501001 Стр.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	51000	51000	
	Кредиторская задолженность	1520	86487	79676	32788
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	31300	56960	270693
	Итого по разделу V	1500	168787	187635	303481
	БАЛАНС	1700	300873	307616	388911

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.

Отчет о прибылях и убытках

на 31 марта 20 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью

Организац Специализированный застройщик "Жилгражданстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма/форма собственности частная

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Коды

0710002

31 03 2020

82876905

7453185426

41.2

65

16

384

Поясн е- ния ¹	Наименование показателя ²	Код	За 3 месяца 20 20 г. ³	За 12 месяцев 20 19 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	119752	59737
	Себестоимость продаж	2120	(102244)	(42681)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17508	17056
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17508	17056
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	51	872
	Проценты к уплате	2330	(1094)	(1037)
	Прочие доходы	2340	4268	43632
	Прочие расходы	2350	(5509)	(17145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15224	43378
	Текущий налог на прибыль	2410	(3119)	(8828)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	369	761
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12105	34550

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 3 месяца 20 20 г. ³	За 12 месяцев 20 19
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	12105	34550
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Сурков А.Г.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Прокопчук Н.С.

(расшифровка подписи)

" 28 " апреля 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".