Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Кому **ООО СЗ «Жилгражданстрой»**
(наименование застройщика
456440, г. Чебаркуль, ул. Заря, 33/1
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
jgs06@mail.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.01.2020 № RU74314000 -001 2020

I. **Администрация Чебаркульского городского округа**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
многоквартирный жилой дом
(наименование объекта (этапа)
капитального строительства
проект разработан ООО «РОИС» шифр проекта: 2019.0226
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Челябинская обл., г. Чебаркуль, ул. 9 Мая, д. 21
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **74:38:0123004:24**.

строительный адрес: **жилой дом №5 в жилом микрорайоне №3** в **г. Чебаркуль в границах улиц Октябрьская – 9 Мая – Карпенко – Крылова - Мичурина**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 74314000-009-2019**, дата выдачи **25.07.2019 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Чебаркульского городского округа**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	**26 596,8**	**27 102,0**
в том числе надземной части	куб. м	-	**26 871,0**
Общая площадь	кв. м	**7 570,5**	**8 500,7**
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	**11**	**11**

в том числе подземных			
Количество секций	шт.	**3**	**3**
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		**156/6 010,9**
1-комнатные	шт./кв. м	-	**132/4 553,1**
2-комнатные	шт./кв. м	-	**24/1 457,8**
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	**3**
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	**ж/б**
Материалы стен		-	**ж/б**
Материалы перекрытий		-	**ж/б**
Материалы кровли		-	**ж/б**
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		**«В+»-высокий**	-
Удельный расход тепловой энергии всего здания	Вт/(М^3 x ^{0}С)		**0,296**
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 30.12.2019 г., Урлаповой Натальей Олеговной, номер регистрации в государственном реестре, лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 17511

Исполняющий обязанности
Главы Чебаркульского
городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Виноградова
(расшифровка подписи)

«13» 01 2020 г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано
И скреплено печатью
на 4 листах

С.Р. Бычкова

Дата подписи «13» 01 2020г.