

Кому **ООО «Жилгражданстрой»**

(наименование застройщика)

456440, Челябинская обл., г. Чебаркуль,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Октябрьская, 9/3полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**Дата **10.07.2017**№ **RU74314000 -007** 2017I. **Администрация Чебаркульского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

**проект разработан ООО «РОИС», шифр: 2016.0624, Челябингражданпроект,
шифр: 002-11А-25**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

456440, Челябинская обл., г. Чебаркуль, ул. Энгельса, 52

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **74:38:0119008:6**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **RU 74314000-026**, дата выдачи **16.11.2016**, орган, выдавший разрешение на
строительство **Администрация Чебаркульского городского округа**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9719,26	9719,26
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2520.70	2728.0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	-	2029,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	349,3

Количество этажей	шт.	-	11
в том числе подземных			1
Количество секций	шт.	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	40/2029,4
в том числе:			
Студия + комната	шт./кв. м	-	20/818,2
Студия + 2 комнаты	шт./кв. м	-	20/1211,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Крупнопанельные панели	Крупнопанельные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Материал на битумной основе	Материал на битумной основе
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии всего здания	кВт/М ² *°С	-	0,246
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 26.05.2017 г., Девятова Анастасия Андреевна. №28413 регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность.

Глава Чебаркульского
городского округа
должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Ковригин
(расшифровка подписи)

“ 10 ” 05 2017 г.
М.П.

на
листах

Дата подписи « 15 » 04 2017г.

