

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**



УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления

С.А. Кочкин

06 марта 2014 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 79/1.2-7р/14**

Объект капитального строительства
**«Жилой дом №1 в жилом микрорайоне №3 г. Чебаркуль
Челябинской области (I очередь строительства).
Корректировка фундаментов»**

Объект государственной экспертизы
Рабочая документация без сметы на строительство

Челябинск
2014

1. Общие положения.

1.1. Основания для проведения государственной экспертизы.

1.1.1. Сопроводительное письмо с просьбой о проведении экспертизы на бланке заказчика ООО «ПромСитиСтрой» за № 08 от 20.01.2014 г.

1.1.2. Рабочая документация «Жилой дом №1 в жилом микрорайоне №3 г. Чебаркуль Челябинской области (I очередь строительства). Корректировка фундаментов» (шифр: 007-03-13.01), выполненная ООО «Инжиниринговая компания «АСПРО», в составе разделов:

- Конструктивные и объемно-планировочные решения. Свайные фундаменты. (КР1).
1.1.3. Договор о проведении экспертизы от 21.07.2014 г. за № 76 (рег. № 7р/2014).

1.2. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства.

Проектируемый объект «Жилой дом №1» расположен в жилом микрорайоне №3 в г. Чебаркуль Челябинской области.

1.3. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации.

Генеральный проектировщик: ООО Инжиниринговая компания «АСПРО».
Главный инженер проекта: Кузьмин А.В.

1.4. Идентификационные сведения о заказчике.

Заказчик: ООО «ПромСитиСтрой».

Юридический/фактический адрес: 454078, г. Челябинск, ул. Гагарина, 38, нежилое помещение 22.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика.

Не требуются (Заказчик и Заявитель в одном лице)

2. Основание для разработки проектной документации.

2.1. Сведения о задании заказчика или застройщика на разработку проектной документации.

Задание на разработку рабочей документации свайных фундаментов с монолитным ростверком жилого дома № 1 в микрорайоне № 3 г. Чебаркуля (1 очередь), утвержденное директором ООО «ПромСитиСтрой» Д.Н. Нестеровым 01.12.2013 г.

3. Описание рассмотренной документации (материалов).

3.1. Описание технической части проектной документации.

3.1.1. Перечень рассмотренных разделов рабочей документации:

- Расчет свайного фундамента (КР.Р);

- Конструктивные и объемно-планировочные решения. Свайные фундаменты. (КР1).

3.1.2. Конструктивные решения.

Корректировкой проекта предусматривается изменение конструкции фундаментов блок-секций жилого дома. Первоначальным проектом в качестве фундаментов предусматривалось устройство монолитной железобетонной плиты толщиной 400 мм из бетона класса В25. Представленным проектом предусматривается устройство свайных фундаментов с монолитными ростверками.

Сваи приняты забивными по серии 1.011.1-10 в.1 сечением 300х300 мм. Сваи из бетона класса В20, F50, W4. Длина свай принята по результатам динамических испытаний 10,0 м. Погружение свай дизель-молотом СП-7 с массой ударной части 3000 кг, наибольшим подъемом 1000 мм и расчетным отказом 0,27 см. Расчетная нагрузка на сваю 50 тонн.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы.

Раздел «Конструктивные решения»:

- представили акты динамических испытаний свай, выполненных ООО «Основа» 20.12.2013г. По результатам испытаний длина свай принята 10,0м;
- пересчитан расчетный отказ свай и принят равным 0,27 см вместо 0,6 см.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы по разделу «Конструктивные решения».

Проектные решения в части конструктивных решений соответствуют требованиям:

- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- Национальных стандартов и сводов правил: СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*, СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85», СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003»

5. Общие выводы.

Рабочая документация «Жилой дом №1 в жилом микрорайоне №3 г. Чебаркуль Челябинской области (I очередь строительства). Корректировка фундаментов» соответствует требованиям технических регламентов законодательства Российской Федерации.

Главный специалист
(раздел «Конструктивные решения»):

В.А. Карякин



Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью на 3
(три) листах.

Начальник ШТО

С.Б. Маханова / Маханова С.Б. /